

ПРОТОКОЛ № 1

10.06.2019 г.

г. Липецк

общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 47 ул. Бородинская г. Липецк в форме заочного голосования (опросным путем)

Дата начала собрания – 06.05.2019 г. г. в 17 час. 30 мин.

Окончание собрания – 10.06.2019 г. в 19 час. 30 мин.

Место, по которому передаются оформленные в письменной форме решения собственников помещений – ул. Бородинская, 74 до 19 час. 30 мин. или решения передаются лично представителям управляющей компании, которые будут проводить опрос.

Инициатор проведения общего собрания: ООО УК «Глобус» ИНН 4823031940, ОГРН 1074823019215, номер лицензии 048000057 от 27 апреля 2015 г.

Цель проведения данного собрания:

- выбор Совета многоквартирного дома
- утвердить перечень работ и услуг по содержанию общедомового имущества с 01.06.2019 г.
- утвердить размер платы на ремонт и содержание общего имущества, в том числе платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом с 01.06.2019 г. в размере 18 руб. 50 коп.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

- директор ООО УК «Глобус» Лунева О.Ф.
- главный инженер ООО УК «Глобус» Битинев О.В.
- собственники помещений д. № 47 ул. Бородинская

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем внеочередном собрании составляет 53,16 %

Из копии общих архитектурно - планировочных решений и эксплуатационных сведений по данному дому:

- общая площадь здания многоквартирного дома составляет - 30764,6 м²
- из нее: площадь жилых помещений составляет – 19840,8 м²
- площадь нежилых помещений составляет – 134,0 м²

Повестка дня:

1. О выборе Совета многоквартирного дома в составе 2 чел. с 01.06.2019 г.
2. О сроке действия Совета многоквартирного дома – 1 год
3. Об утверждении перечня работ и услуг на период 2019-2020 г.г.
4. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01.06.2019 г. в размере 18 руб. 50 коп.

На дату завершения голосования установлено, что в голосовании приняли участие собственники в количестве 194 чел, владеющих 10666,54 м² жилых / нежилых помещений в доме, которые составляют 53,4 % голосов от всех голосов собственников в многоквартирном доме, что подтверждает правомочность собрания.

Голосование проводилось по Решениям собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Подсчет голосов собственников проводился в ООО УК «Глобус»

По первому вопросу повестки дня:

1. О выборе Совета многоквартирного дома в составе 2 чел. с 01.06.2019 г.

Решили:

Избрать в Совет многоквартирного дома Ломакина А.И. собственника кв. 247

Белькову М.В. собственника кв. 211

«ЗА» 53,4 % «Против «0» Воздержался «0»

Решение: принято

По второму вопросу повестки дня

2. О сроке действия Совета многоквартирного дома – 1 год

Решили:

Срок действия Совета многоквартирного дома 1 год

«ЗА» 53,4 % «Против «0» % » Воздержался «0»

Решение: принято

По третьему вопросу повестки дня.

3. Об утверждении перечня работ и услуг на период 2019-2020 г.г.

Решили:

Утвердить перечень работ и услуг на 2019 г. -2020 г., предложенный ООО УК «Глобус»

«ЗА» 53,4 % «Против «0» Воздержался «0»

Решение: принято

По четвертому вопросу повестки дня.

4. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01.06.2019 г. в размере 18 руб. 50 коп.

Решили:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01.06.2019 г. в размере 18 руб. 50 коп
«ЗА» 53,09 % «Против « 0,306 % » Воздержался «0»

Приложение:

1. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 47 ул. Бородинская - 182 шт.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 47 ул. Бородинская, принявших участие в голосовании – 7 листов
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений -1 лист
4. Сообщение об итогах проведения общего собрания и итогах голосования – 1 лист

Подписи:

Директор ООО УК «Глобус»

О.Ф. Лунева

