

ПРОТОКОЛ № 2

г. Липецк

28.12.017 г.

общего внеочередного собрания собственников помещений **многоквартирного дома № 6 ул. Тамбовская г. Липецк** в форме заочного голосования (опросным путем) ООО УК «Глобус», ИНН 4823031940 ОГРН 1074823019215, номер лицензии 048000057

Дата начала собрания – 08.12.2017 г. 9.00 час. Место, по которому передаются оформленные в письменной форме решения собственников помещений – ул. Бородинская, 74

Дата окончания общего внеочередного собрания: окончание приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, указанных в бюллетене - 28 декабря 2017 г. 19.00 час.

Инициатор проведения внеочередного собрания собственников помещений - ООО УК «Глобус».

Цель проведения данного собрания – утвердить перечень работ и услуг, стоимость работ и услуг на содержание и ремонт, в том числе платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом с 01.01.2018 г. в размере 19,00 руб. за 1 м², рассмотреть вопрос об ограждении придомовой территории из заборных секций сварных высотой 2,5 м ориентировочной стоимостью 750,00 тыс. руб., выбор уполномоченных лиц для решения вопросов по установке ограждения придомовой территории.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем внеочередном собрании в форме заочного голосования (опросным путем) - 45 чел.

Из копии общих архитектурно - планировочных решений и эксплуатационных сведений по данному дому:

- общая площадь здания многоквартирного дома составляет - 8281,6 кв. м
- из нее: общая площадь жилых и нежилых помещений составляет – 7263,0 м²
- из нее: общая площадь жилых помещений (квартир) составляет – 6444,0 м²
- общая площадь нежилых помещений составляет – 819,0 м²

Повестка дня:

1. О перечне работ и услуг на ремонт и содержание общего имущества, в том числе платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом с 01.01.2018 г.
2. О стоимости работ и услуг на ремонт и содержание общего имущества, в том числе платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере 19,00 руб. за 1 м² с 01.01.2018 г.
3. Об ограждении придомовой территории с утверждением ограждения из заборных секций сварных высотой 2,5 м, ориентировочной стоимостью 750,00 руб.
4. Выбор уполномоченного (ответственного) лица для решения вопроса по установке ограждения.

На дату завершения голосования установлено, что в голосовании (опросным путем) приняли участие собственники в количестве 45 чел, владеющих 4173,4 кв. м жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, которые составляют 57,46 % голосов от всех голосов собственников в многоквартирном доме, что подтверждает правомочность собрания.

Голосование проводилось путем передачи каждому собственнику заранее подготовленных инициатором собрания листков для заочного голосования – Решение собственника по указанным в повестке дня вопросам.

Подсчет голосов собственников помещений проводился в здании управляющей компании ООО УК «Глобус» ул. Бородинская, 74

По первому вопросу повестки дня:

О перечне работ и услуг на ремонт и содержание общего имущества, в том числе платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом с 01.01.2018 г.

«ЗА» 51,41 % »Против «1,81»Воздержался «4,24»

Решение: принято

По второму вопросу повестки дня

О стоимости работ и услуг на ремонт и содержание общего имущества, в том числе платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере 19,00 руб. за 1 м² с 01.01.2018 г.

«ЗА «57,46» % »Против «0»Воздержался «0»

Решение: принято

По третьему вопросу повестки дня

Об ограждении придомовой территории с утверждением ограждения из заборных секций сварных высотой 2,5 м, ориентировочной стоимостью 750,00 руб.

«ЗА «54,18 % »Против «2,17»Воздержался «1,11»

Решение: принято.

По четвертому вопросу повестки дня

Выбор уполномоченного (ответственного) лица для решения вопроса по установке ограждения.

ЗА «54,18» %»Против 2,17»Воздержался «1,11»

Решение: принято.

Приложение к Протоколу

1. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 6 ул. Тамбовская -45 шт.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 6 ул. Тамбовская, принявших участие в голосовании – 1 лист
3. Подсчет голосов собственников многоквартирного дома № 6 ул. Тамбовская – 3 листа

Подписи:

Члены счетной комиссии, принимавшие участие при подсчете голосов:

1. Тарков С.Н. (подпись) кв. № 12, пер. р. рож
2. Инициатор собрания Курова О.Ф. (подпись) кв. № 2

Инициатор проведения общего собрания: _____ (подпись)

